



## **PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

### **SPRENDIMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO**

2025 m. lapkričio 27 d. Nr. T3-328

Prienai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 29 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo (2025 m. birželio 26 d. įstatymo Nr. XV-344 redakcija) 6 straipsnio 1, 4, 5 ir 7 dalimis, Prienų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti 2026 metų nekilnojamojo turto mokesčio tarifus Prienų rajono savivaldybės teritorijoje:

1.1. 0,7 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės (išskyrus nekilnojamajam turtui, nurodytam 1.2, 1.3 ir 1.5 papunkčiuose);

1.2. 0,6 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės juridinių asmenų, atitinkančių mažų ir labai mažų įmonių apibrėžimą pagal Lietuvos Respublikos smulkiojo ir vidutinio verslo plėtros įstatymo 3 straipsnio 2 ir 3 dalis, nekilnojamajam turtui;

1.3. 5 procentus nekilnojamojo turto mokestinės vertės nekilnojamajam turtui, kuris yra įtrauktas į apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto sąrašą;

1.4. 450 000 eurų pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės neapmokestinamąjį dydį, atsižvelgiant į nekilnojamojo turto mokestinę vertę;

1.5. 0,7 procento nuo pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės, viršijančios neapmokestinamąjį dydį.

2. Nustatyti nekilnojamojo turto mokesčio tarifus Prienų rajono savivaldybės teritorijoje:

2.1. 0,8 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės (išskyrus nekilnojamajam turtui, nurodytam 2.2, 2.3 ir 2.5 papunkčiuose);

2.2. 0,7 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės juridinių asmenų, atitinkančių mažų ir labai mažų įmonių apibrėžimą pagal Lietuvos Respublikos smulkiojo ir vidutinio verslo plėtros įstatymo 3 straipsnio 2 ir 3 dalis, nekilnojamajam turtui

2.3. 5 procentus nekilnojamojo turto mokestinės vertės nekilnojamajam turtui, kuris yra įtrauktas į apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto sąrašą

2.4. 450 000 eurų pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės neapmokestinamąjį dydį, atsižvelgiant į nekilnojamojo turto mokestinę vertę

2.5. 0,7 procento nuo pagrindinio gyvenamojo būsto mokestinės vertės, viršijančios neapmokestinamąjį dydį

3. Nustatyti, kad šio sprendimo 1 punktas įsigalioja 2026 m. sausio 1 d

4. Nustatyti, kad šio sprendimo 2 punktas įsigalioja 2027 m. sausio 1 d.

Savivaldybės meras

Alvydas Vaicekuskas